

# **P R O J E K T O W A N I E**

**Grażyna Sztylek**

**71-112 Szczecin, ul. Poniatowskiego 67/5**

**OPRACOWANIE:** Wymiana okien I piętra, klatki schodowej i poddasza.

**OBIEKT:** Budynek przychodni,  
Szczecin ul. Stołczyńska 161.

**INWESTOR:** Miejski Zakład Obsługi Gospodarczej,  
Szczecin ul. Czesława 9

**BRANŻA:** Budowlana

**Oświadczenia projektantów:**

Oświadczam, że projekt remontu I piętra przychodni w Szczecinie przy ul. Stołczyńskiej 161 został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

<b>Funkcja</b>	<b>Imię i nazwisko</b>	<b>Data</b>	<b>Podpis</b>
Opracował:	<b>mgr inż. Józef Tomaszewicz</b> upr. bud. 32/66	XI.2006	

Szczecin listopad 2006r.

## **Zawartość opracowania**

1. Strona tytułowa.
2. Opis techniczny.
3. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
4. Część graficzna.

Załącznik 1 – Rzut I piętra  
Załącznik 2 – Rzut poddasza  
Załącznik 3 – Przekrój

## **OPIS TECHNICZNY**

### **Wymiana okien I piętra, klatki schodowej i poddasza budynku przychodni przy ul. Stołczyńskiej 161, w Szczecinie.**

#### **1.0. Podstawa opracowania.**

1. Zlecenie i umowa zawarta z inwestorem.
2. Wytyczne zarządcy.

#### **2.0. Przedmiot i zakres opracowania.**

Przedmiotem opracowania jest opis remontu przychodni przy ul. Stołczyńskiej 161 w Szczecinie.

#### **3.0. Charakterystyka ogólna budynku.**

Istniejący budynek przychodni usytuowany jest przy ul. Stołczyńskiej 161 w Szczecinie-Skolwin. Jest to obiekt wolnostojący podpiwniczony, dwukondygnacyjny, z częściowo użytkowym poddaszem, z dachem wysokim o konstrukcji drewnianej, krytym dachówką ceramiczną. Budynek usytuowany jest bezpośrednio przy ul. Stołczyńskiej.

#### **4.0. Opis remontu**

##### **4.1. Stolarka okienna.**

Okna drewniane na I piętrze, klatce schodowej i poddaszu wymienić na nowe z PCV o takim samym podziale. Okna wykonać z profili PCV barwionych w masie na kolor biały, wyposażonych w mechanizm rozszczelniający, ponadto winny spełniać wymóg infiltracji lub posiadać otwory nawiewne o stałym poziomie otwarcia. Okna szklone szkłem zespolonym float 4-16-4, o parametrach przenikania ciepła  $V=1$ , 1W/m<sup>2</sup> K. Okucia obwiedniowe z możliwością mikro wentylacji przy zamkniętym skrzydle. Uszczelki przylgowe, wciskane, montowane w skrzydle. Klamki z olesydowego stopu aluminium w kolorze białym. Parapety wewnętrzne z płyt postforming w kolorze białym. Parapety zewnętrzne wykonać z blachy ocynkowanej. Producent powinien wykazać się posiadaniem odpowiednich certyfikatów i zgodności z PN i aprobat technicznych ITB.

##### **5.0. Uwagi**

W czasie prowadzenia robót należy przestrzegać wszelkich przepisów BHP. W trakcie realizacji należy stosować materiały i wyroby posiadające atesty, obowiązujące świadectwo dopuszczenia do stosowania w budownictwie lub jeśli są przedmiotem norm państwowych, zaświadczenie producenta potwierdzające ich zgodność z postanowieniami odpowiednich norm. Prace wykonywać zgodnie z warunkami technicznymi i obowiązującymi przepisami BHP. Odpady powstające podczas prac należy wywieźć na odpowiednie składowisko odpadów. Budowa musi być prowadzona przez firmę i osoby posiadające uprawnienia odpowiednie do zakresu robót.

Opracował

mgr inż. Józef Tomaszewicz

## **2. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**

### **OBIEKT:**

Przychodnia rejonowa

### **ADRES INWESTYCJI:**

Szczecin, ul. Stołczyńska 161 – działka nr 19/11

### **INWESTOR:**

Miejski Zakład Obsługi Gospodarczej  
Zakład Budżetowy  
ul. Czesława 9  
71-504 Szczecin

### **PROJEKTANT SPORZĄDZAJĄCY INFORMACJĘ**

mgr inż. Józef Tomaszewicz  
upr. bud. 32/66

### **ZAKRES ROBÓT, KOLEJNOŚĆ REALIZACJI:**

Zakres rzeczowy inwestycji obejmuje teren położony w Szczecinie przy ul. Stołczyńskiej 161 – działka nr 19/11. Prace budowlane dotyczą montażu okien na piętrze i poddaszu budynku. Kolejność prac powinna być zgodna ze sztuką budowlaną oraz zasadami wiedzy technicznej.

### **WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH**

Obiekt objęty opracowaniem usytuowany jest w Szczecinie przy ul. Stołczyńskiej 161 na działce nr 19/11. Pozostała część działki jest niezabudowana. Teren od strony ulicy i sąsiadów jest ogrodzony ażurowym ogrodzeniem z profili i siatki stalowej.

### **ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI**

Na terenie inwestycji nie występują elementy szczególnie niebezpieczne dla zdrowia ludzi, ale pamiętać należy aby w razie wystąpienia niebezpieczeństw:

- strefy niebezpieczne były trwale i jednoznacznie oznakowane,
- ustalić przed rozpoczęciem robót budowlanych istniejące trasy przebiegu mediów i zapoznać z symbolami oznaczeń tych tras osoby wykonujące roboty budowlane,
- teren budowy musi być wyposażony w niezbędny sprzęt do gaszenia pożaru oraz w zależności od potrzeb, system sygnalizacji pożarowej, dostosowany do charakteru budowy.

### **PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA WYSTĘPUJĄCE PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH**

Podczas realizacji budowy mogą wystąpić następujące zagrożenia:

- upadek z wysokości do 5 m,
- prace przy montażu i demontażu okien.

Ponadto dodatkowe zagrożenie stanowi wykorzystanie urządzeń budowlanych.

## **SPOSÓB PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH**

Wykonawca przed przystąpieniem do wykonywania robót budowlanych jest zobowiązany opracować instrukcję ich bezpiecznego wykonywania i zaznajomić z nią pracowników w zakresie wykonywania przez nich robót. Instrukcja powinna zawierać w szczególności zasady pracy na wysokości i konieczności stosowania wymaganych zabezpieczeń.

Pracodawca powinien zapewnić, aby każdy pracownik otrzymał odpowiednie przeszkolenie w zakresie bezpieczeństwa i zdrowia pracowników, w szczególności w postaci przyswojenia informacji i instrukcji specyficznych dla swojego miejsca pracy lub rodzaju wykonywanych czynności:

- podczas przyjmowania do pracy
- w przypadku przeniesienia na inne stanowisko robocze,
- w przypadku wprowadzenia nowego wyposażenia lub zmiany wyposażenia miejsca pracy,
- w przypadku wprowadzenia nowej technologii.

## **ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SĄSIĘDZTWIE**

W czasie prowadzenia robót należy przestrzegać wszelkich przepisów BHP obowiązujących przy tego typu pracach. Prace na wysokości powinny być wykonywane przy użyciu stosownych zabezpieczeń – należy stosować rusztowania stałe z pomostami zabezpieczonymi barierkami ochronnymi, przy pracach na wysokości ponad 2 m nad poziomem terenu lub stropu należy stosować pasy bezpieczeństwa.

Podpory i inny osprzęt musi posiadać odpowiednie atesty.

Urządzenia budowlane należy wykorzystywać zgodnie z przeznaczeniem oraz instrukcją producenta. Ponadto należy okresowo sprawdzać stan zerowania powyższych urządzeń oraz zabezpieczyć je przed dostępem osób nieupoważnionych.

Zabezpieczenie placu budowy:

- umieszczanie w widocznym miejscu tablicy informacyjnej,
- oznakowanie i zabezpieczenie wszelkich nie zakończonych robót oraz miejsc niezabezpieczonych,
- teren budowy należy ogrodzić albo w inny sposób uniemożliwić wejście osobą nieupoważnioną,
- miejsca wykonywania robót, drogi na terenie budowy, dojścia i dojazdy w czasie wykonywania robót powinny być dostatecznie oświetlone.

Zabezpieczenie osób pracujących i przebywających na terenie budowy:

- stosowanie odzieży ochronnej, obuwia, rękawic, okularów ochronnych, masek, oraz kasków ochronnych,
- zapewnienie zaplecza socjalnego.

Opracował  
mgr inż. Józef Tomaszewicz

